

Comune di Giaglione

Città Metropolitana di Torino

Frazione S.Giuseppe. 1 – 10050 GIAGLIONE (TO)
Tel. (+39)0122.622386 - Fax (+39)0122.622920
Codice Fiscale: 86501150014 - Partita IVA: 02879180012

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, DI SOLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI DI IMPORTO INFERIORE AD €. 150.000,00, DA ESPERIRE AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7, DEL D.LGS. N.163/06 E S.M.I. SECONDO LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 57, COMMA 6 DEL D.LGS. 12 APRILE 2006, N.163, RIGUARDANTE "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO VIABILITÀ COMUNALE IN FRAZIONI VARIE".

CIG 6363055F15 - CUP I57H15000300004

L'anno 2015 (duemilaquindici), addì 22 (ventidue) del mese di Ottobre, in Giaglione presso la sede comunale, alle ore 15:00, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara, composta da:

- Arch. Massimiliano Bolley: (Presidente);
- Geom. Paola Durbiano: (Testimone che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante);
- Fumagalli Gabriella: (Testimone);

Si da atto che non è presente alcuna ditta

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione di G.C. n. 38 del 03.09.2015 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo relativo ai lavori di "miglioramento viabilità comunale in frazioni varie", redatto dal Consorzio Forestale Alta Valle di Susa, dell'importo complessivo di €**132.012,55**, oltre Euro **114,50** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - TOTALE DELL'APPALTO: Euro **132.127,05**

- Con determinazione a contrarre n. 34/2015/UT del 24.09.2015 è stata indetta la procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 tramite **aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs n.163/06 e s.m.i. e dell'art. 118 comma 1 lett.b) del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., il Comune di Giaglione procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applicherà l'articolo 87, comma 1 e la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitabile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;**

- Con la medesima determinazione inoltre è stato stabilito di pubblicare avviso esplorativo e di procedere, qualora le ditte richiedenti fossero in numero pari o inferiore a 15 ad invitarle tutte

mentre nel caso di un numero maggiore di richieste di provvedere all'individuazione delle 15 ditte da invitare tramite sorteggio pubblico;

- A seguito del sorteggio effettuato in data 03.09.2015 sono state sorteggiate n. 15 ditte; il verbale di sorteggio è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune omettendo il nominativo delle ditte sorteggiate, individuate solo con indicazione del n. di protocollo della domanda;

- La lettera invito, prot. n. 1986 del 01.10.2015, è stata inviata contemporaneamente ai 15 operatori economici individuati, mediante PEC, ai sensi dell'art. 67, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;

- Con la stessa lettera invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 19.10.2015;

- Entro il termine perentorio citato, risultano pervenuti n. 11 (undici) plichi per l'offerta, presentati da alcuni degli operatori invitati, ovvero:

N.	DITTA	DATA	PROT.
1	VITTONI FABRIZIO	16/10/2015	2118
2	BAUDINO F.LLI SRL	16/10/2015	2119
3	BERTINI SRL	16/10/2015	2120
4	BORGIS SAS	19/10/2015	2121
5	FERRARIS SAS	19/10/2015	2126
6	EDILGRIMALDI SNC	19/10/2015	2127
7	EDILSTRADE SRL	19/10/2015	2128
8	ARIENTI SRL	19/10/2015	2129
9	AUTOTRASPORTI ESCAVAZIONI FAVRO SNC	19/10/2015	2132
10	DE.CO.MA SRL	19/10/2015	2133
11	FRANCO EUGENIO SRL	19/10/2015	2134

- Dopo tale termine perentorio non risultano pervenuti ulteriori plichi;

VISTA la lettera invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente cita le condizioni principali e che disponibile e data per letta;

IL PRESIDENTE

a) provvede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte mediante esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;

b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo;

c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:

c.1) la presenza all'interno della documentazione amministrativa e della busta contenete l'offerta economica, debitamente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);

c.2) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente, della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta e prevista nelle lettera invito;

c.3) verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che sulla base delle dichiarazioni presentate siano tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata;

d) al sorteggio di cui all'art. 48 comma 1, ovvero del 10% delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore per la verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa: a seguito di tale sorteggio sono state estratte le ditte di cui ai nn. 5 e 11 dell'elenco ovvero la ditta FERRARIS S.a.s. e FRANCO EUGENIO S.r.l.;

e) constata e prende atto che si procederà in questa stessa seduta all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed alla aggiudicazione, in quanto la verifica art. 48 del D.Lgs

163/2006 e s.m.i relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sulle ditte sorteggiate, non è necessaria in quanto le ditte sono in possesso di attestazione SOA, e si procederà alla verifica attraverso il casellario informatico delle imprese sul sito dell'AVCP;

Che la documentazione presentata da tutti gli offerenti, risulta conforme con quanto previsto dalla disciplina di gara che quindi sono ammessi alla prosecuzione della procedura;

Che l'apertura delle offerte economiche non è differita ad una successiva seduta pubblica in quanto non si rende necessario fare ricorso al soccorso istruttorio.

IL PRESIDENTE

Provvede:

a) all'apertura delle buste interne contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara, nella stessa sequenza della loro numerazione;

b) alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

DITTA	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	VITTONI FABRIZIO	28,400%
2	BAUDINO F.LLI SRL	28,330%
3	BERTINI SRL	14,850%
4	BORGIS SAS	22,500%
5	FERRARIS SAS	24,666%
6	EDILGRIMALDI SNC	15,400%
7	EDILSTRADE SRL	22,750%
8	ARIENTI SRL	15,750%
9	AUTOTRASPORTI ESCAVAZIONI FAVRO SNC	21,500%
10	DE.CO.MA SRL	11,333%
11	FRANCO EUGENIO SRL	18,100%

c) a siglare personalmente a margine, il foglio dell'offerta;

d) constatata che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

Constatato che le offerte risultano in numero pari a 11 e quindi in numero superiore a 10, si procede ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero come previsto nella lettera di invito all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs 163/2006;

Si procede all'individuazione delle offerte anomale, come segue:

	OPERAZIONE	DESCRIZIONE	VALORI
A	A	Numero dei concorrenti partecipanti	11
B	B	Numero dei concorrenti NON ammessi	0
C	A - B	Numero delle offerte ammesse	11
D	2* 10% di C	Numero delle offerte congelate ("ali")	4
E	C - D	Numero delle offerte mediate ("centrali")	7
F	SOMMA OFFERTE (E)	Somma delle offerte mediate	140,66
G	F / E	Prima media aritmetica ("M1")	20,095

H		Numero delle offerte sup. alla prima media	4
I	SOMMA OFFERTE (H) - G	Somma degli scarti	11,036
J	I / H	Media degli scarti ("M2")	2,759
K	G + J	SOGLIA DI ANOMALIA ("M1 + M2")	22,854
L		Numero delle offerte ANOMALE	1

Constatato che le offerte ammesse sono in numero non inferiore a cinque, si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto corrispondenti ad un ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra determinata, contrassegnate come "Offerte ANOMALE" nella scheda allegata e integrante il presente verbale;

Dopo l'esclusione delle offerte risultate anomale, si rileva che la migliore offerta è quella presentata dalla **ditta EDILSTRADE SRL con sede legale in Torino – Via Susa, 35, che ha offerto un ribasso nella misura del 22,750%**;

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta **EDILSTRADE SRL con sede legale in Torino – Via Susa, 35**, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo netto di aggiudicazione **pari ad € 102.094,20** (derivato dall'applicazione del ribasso del 22,750% sull'importo delle opere soggette a ribasso pari ad € 132.012,55, oltre ad € 114,50 per oneri per la sicurezza), oltre IVA;

Nel contempo si da atto che segue in graduatoria la seguente ditta:

4	BORGIS SAS	22,500%
---	------------	---------

Si rimanda l'esito della procedura, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché provveda:

- A verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- Ad approvare, il presente verbale, se del caso, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 12 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006;
- A comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006;

La seduta è chiusa alle ore 16:00

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente (Arch. Massimiliano Bolley) (F.to in originale)

Il Testimone (Gabriella Fumagalli) (F.to in originale)

Il Testimone e verbalizzante (Geom. Paola Durbiano) (F.to in originale)

